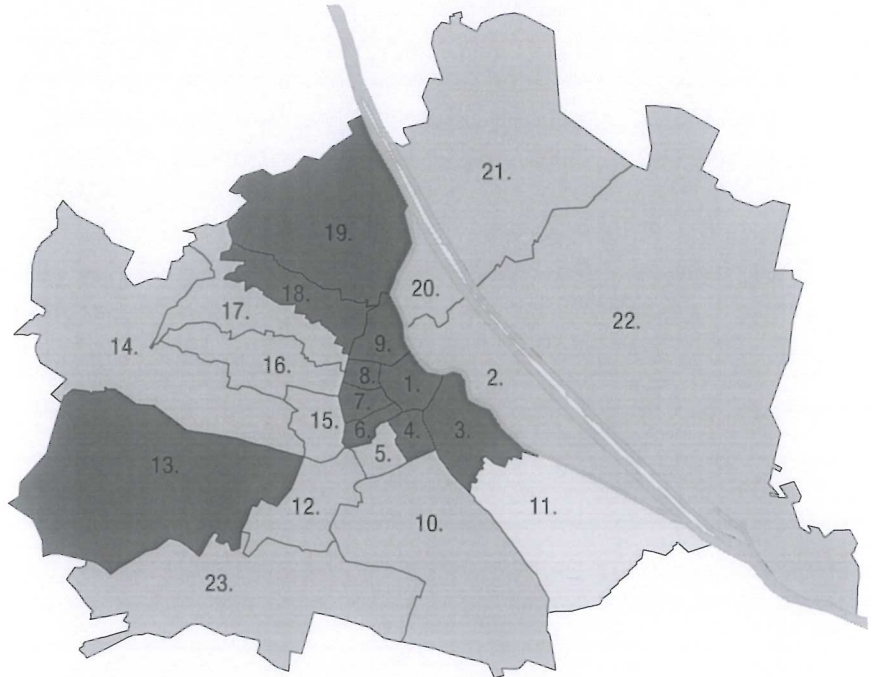


**Preisspiegel Wien  
Wohnungen Kauf**

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	11827	13343	12984	14256	13248	▲
2., Leopoldstadt	4860	4689	5027	5629	4969	▲
3., Landstraße	6150	5305	5982	7886	5874	▲
4., Wieden	k.A.	5721	5951	8574	7614	▲
5., Margareten	4627	4634	5481	4729	4930	▲
6., Mariahilf	5659	5548	5563	7328	5799	▲
7., Neubau	4365	5412	5744	6645	5850	▲
8., Josefstadt	8693	6638	7481	8837	7870	▲
9., Alsergrund	5163	5487	6396	8614	6173	▼
10., Favoriten	4365	3937	4053	4574	4096	▲
11., Simmering	4279	3751	3377	3750	3734	▲
12., Meidling	4351	4429	4556	3957	4437	▲
13., Hietzing	6316	5264	5329	6178	5495	▲
14., Penzing	4502	4649	4671	5155	4689	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4021	4216	4720	4004	4321	▶
16., Ottakring	4551	4261	4197	4256	4362	▲
17., Hernals	4430	4074	4477	5062	4299	▲
18., Währing	5207	5940	5850	7427	6131	▲
19., Döbling	5480	6109	5997	7412	6442	▲
20., Brigittenau	4332	4188	4609	4343	4355	▲
21., Floridsdorf	4302	4131	4328	4259	4226	▶
22., Donaustadt	4698	4504	4491	5822	4588	▶
23., Liesing	4515	4194	4262	3521	4229	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 18584

Datenbasis: Februar 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.